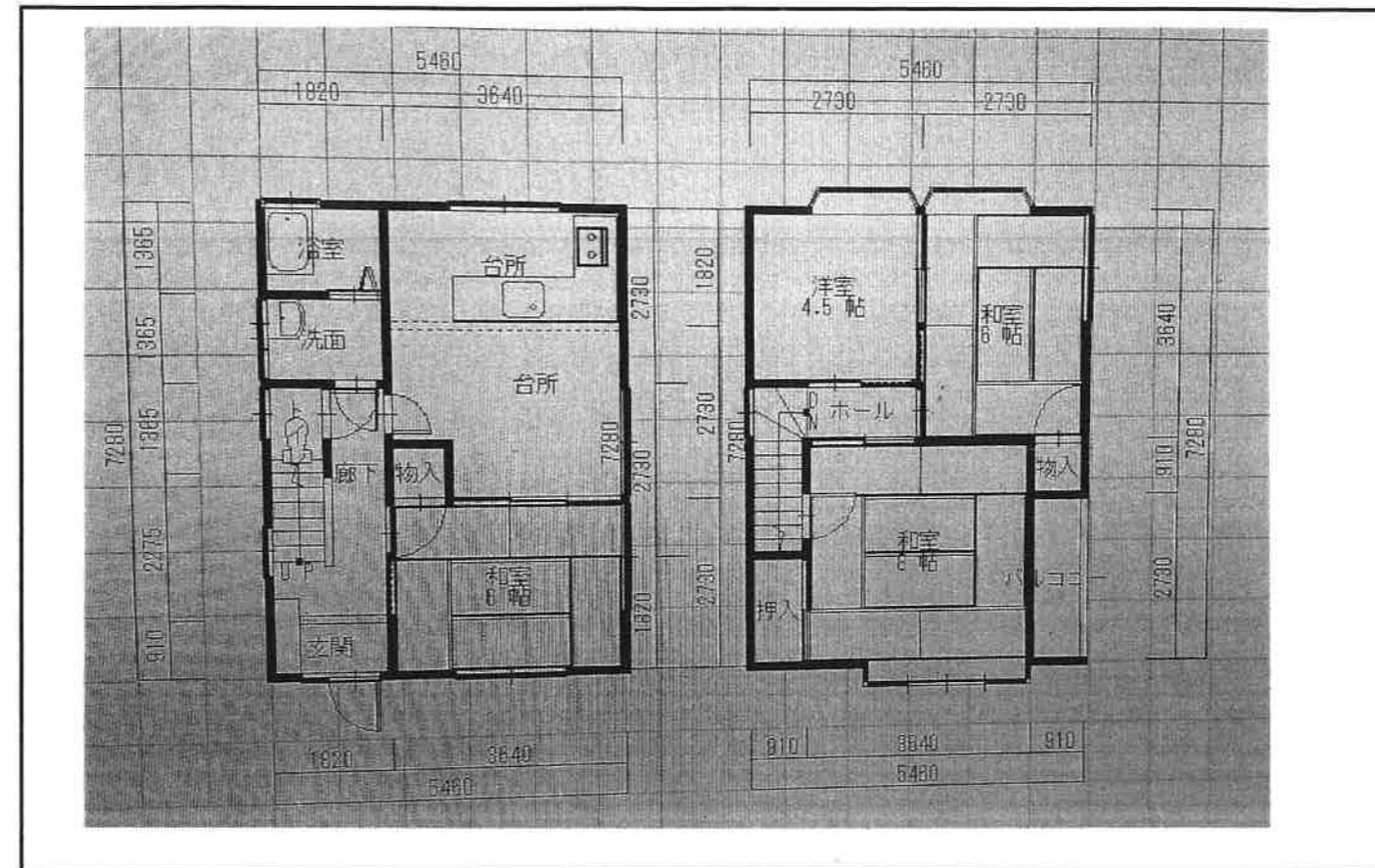


物件案内書 (土地/一戸建)

No

種別	売家 中古		
価格	価格	坪単価	プラン総額
	800.00 万円	万円	万円
所在地 名称/号室	金沢市新神田4丁目 192番地 2		小学校 新神田
			中学校 高岡
所在地備考	住居表示 金沢市新神田4丁目9番12号		
用途地域	第1種住居	取引条件の有効期限	2026年 4月 30日
土地	面積	公簿 76.04 m ² 23.00 坪	土地権利 所有権
	地目	宅地	建/容 建ぺい率 60% 容積率 200%
	現況	建付地	条件等 現況渡し
道路	角地		私道負担 m ²
	道路1	南西 7.70 m	道路種別 公道
	間口	7.60 m	舗装 有り
交通	最寄通関	北陸新幹線 金沢 駅 バス停名 新神田 下車 徒歩 6分	最寄施設 有り m
	区分	住宅 駐車台数 1台	建築年月 1986年3月12日
建物/設備	構造	木造瓦葺 2階建 地上 2階/地下 階	延床面積 77.00 m ²
	間取	4DK	電気 北陸電力
	間取内訳	1階 和6, DK9 風呂 洗面 トイレ2 階和8、和6、洋4.5、ベランダ	ガス LP
			飲水 公営
			排水 下水道
負担金	円	負担金は価格に含まれております。	
その他	引渡日	相談	都市計画
	特徴	改装工事要する	手付保証
			開発許可番号
	定借付	年借地料 円/月	建築確認番号 不明
備考	現在空き家 現状渡し		



(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

会員名	大田リース産業株式会社 〒920-0047 金沢市大豆田本町甲536番地 TEL 076-260-4560 FAX 076-260-7750	免許番号 石川県知事 (14) 第855号	報酬額 分かれ	取引態様 専任